



COMITATO di QUARTIERE TORRINOMEZZOCAMMINO

8 Gennaio 2014

Incontro con l'Ufficio di Presidenza del Municipio IX - Roma Capitale

Presidente: Andrea Santoro

Vice Presidente: Alessio Stazi

Il quartiere Torino Mezzocammino

Il quartiere di Torino Mezzocammino corrisponde esattamente al comprensorio privato che - estendendosi per circa 190 ettari all'interno della Z.XXXI dell'Agro di Roma - è delimitato a nord dal Grande Raccordo Anulare (con accesso dal sottovia di viale Pechino), ad est dalla fascia di rispetto che corre lungo la ferrovia metropolitana "Porta San Paolo - Cristoforo Colombo (ex " Roma Lido"), a sud dalla da una fascia di rispetto che corre adiacente la via di Mezzocammino, che tuttavia esclude le costruzioni già edificate, e, ad Ovest dalla via Cristoforo Colombo, che costeggia il comprensorio tra il Km 12,800ed il Km 15,300. Attualmente si stima vi risiedano circa 5.000 abitanti sui 15.000 stimati al completamento dell'urbanizzazione.

Presentazione del CdQ

Il Comitato di Quartiere Torino Mezzocammino è stato costituito il 4 novembre 2010. Il suo scopo è rappresentare e tutelare i diritti e gli interessi dei cittadini residenti. Per raggiungere tale finalità il CdQ presenta proposte, suggerisce soluzioni, stimola e sollecita le istituzioni per la risoluzione dei problemi e per il miglioramento continuo della qualità della vita nel quartiere.

E' un'organizzazione indipendente, apartitica, senza finalità di lucro, autofinanziata, che si basa esclusivamente sul volontariato dei membri e dei collaboratori esterni.

Gli organi del Comitato sono:

- il Consiglio Direttivo, l'organo deliberante
- l'Ufficio di Presidenza (presidente, vice presidente, segretario) l'organo esecutivo e di coordinamento
- l'Assemblea Generale del quartiere è un organo di indirizzo generale e consultivo.

Il Consiglio Direttivo si riunisce di norma una volta al mese con seduta pubblica opportunamente annunciata sull'apposita sezione del proprio sito web www.cdqtorrinomezzocammino.it e sulla pagina Facebook.

L'Assemblea Generale è organizzata una volta l'anno.

- - -



COMITATO di QUARTIERE TORRINOMEZZOCAMMINO

Come previsto dallo Statuto, trascorsi 3 anni dalla data di costituzione, il 27 ottobre 2013 si sono svolte le pubbliche elezioni per il rinnovo dei membri del Consiglio Direttivo.

Attualmente conta 8 membri che si dividono in 4 commissioni di lavoro:

- Servizi e Utenze
- Ambiente, Decoro Urbano e Sicurezza
- Trasporti e Viabilità
- Scuola e Cultura

L'Ufficio di Presidenza è così composto:

- Presidente: Massimiliano Miotti
- Vice Presidente: Francesco Aurea
- Segretario: Ida Viola

Altri membri del Consiglio Direttivo:

- Massimo Buldrin
- Barbara Bulli
- Maurizio De Angelis
- Luca Maurizi
- Andrea Palazzo

- - -

Ritenendo di possedere i necessari requisiti di legittimazione e rappresentatività dei cittadini residenti nel suo quartiere, il Comitato di Quartiere Torino Mezzocammino auspica di ottenere un riconoscimento formale da parte del Municipio IX con un'apposita deliberazione del Consiglio Municipale.

Nell'esprimere tale richiesta si fa riferimento all'appello presentato dal Comitato di Quartiere Torino Decima ai candidati presidenti affinché prendessero l'impegno ad attivarsi, in caso di elezione, per far deliberare dalla futura Giunta e/o dal Consiglio Municipale uno Statuto o Regolamento Municipale dei Comitati di Quartiere presenti nel territorio.



COMITATO di QUARTIERE TORRINOMEZZOCAMMINO

Problematiche del quartiere

Qui di seguito sono illustrate le questioni di maggiore interesse per i cittadini del quartiere Torrino Mezzocammino sulle quali il nostro comitato richiede l'attivazione di un processo partecipativo con il Municipio IX ai fini della loro gestione.

In particolare il CdQ richiede alla Presidenza del Municipio IX di organizzare riunioni tecniche con interlocutori responsabili dell'amministrazione municipale e comunale finalizzati alla ricerca delle soluzioni più appropriate alle problematiche esposte e di essere inoltre uditi nelle commissioni che hanno all'ordine del giorno provvedimenti riguardanti il territorio del quartiere.

1. Ambiente, decoro urbano e sicurezza

- Gestione e manutenzione dei parchi pubblici

I parchi pubblici (ultimati e in corso di ultimazione) rappresentano il fiore all'occhiello del quartiere sia per la loro vasta estensione che per la loro bellezza. Giunto ora il momento della cessione dal CUTM a Roma Capitale serpeggia la preoccupazione che quest'ultimo ente non avrà la capacità di preservarli e mantenerli come fin qui fatto (sia pure con qualche difficoltà) dal consorzio.

Cosa ne è stato del progettato PVQ di cui si è sentito parlare?

- Pulizia delle strade

IL contratto di servizio stipulato tra il comune e l'AMA prevedeva per quest'ultima fino al 31/12/2013 esclusivamente l'onere della raccolta dei rifiuti e quello della pulizia delle aree limitrofe ai cassonetti stradali. Il CUTM ha provveduto una, massimo due volte l'anno, alla pulizia straordinaria meccanizzata delle sole strade principali. Ne consegue che in moltissime zone del quartiere, dal completamento delle costruzioni abitative fino all'avvio degli insediamenti, nessuno ha mai provveduto ad eseguire una pulizia puntuale di strade, marciapiedi, aiuole, parcheggi. Cantieri ancora attivi, affissioni abusive, totale assenza di bidoncini gettacarte sui marciapiedi e, da ultimo, i residui della raccolta differenziata che fuoriescono dai mezzi dell'AMA fanno sì che la situazione del decoro urbano sia divenuta notevolmente critica.

Il CdQ richiede al Municipio IX di sollecitare ad AMA l'esecuzione di una pulizia straordinaria e l'avvio del servizio ordinario di spazzamento delle strade.



COMITATO di QUARTIERE TORRINOMEZZOCAMMINO

- Sicurezza

Negli ultimi due anni parallelamente all'aumentare della popolazione residente è aumentato consistentemente anche il numero di furti in abitazione e cantine. Si sono poi verificate anche delle aggressioni a scopo di rapina. Il CdQ ha raccolto le istanze dei cittadini per la costituzione nel quartiere di un presidio permanente di sicurezza pubblica e per l'intensificazione dei pattugliamenti. I comandi di Polizia, Carabinieri e Vigili Urbani pertinenti per territorio, pur offrendo la massima disponibilità per affrontare questioni di particolare gravità, hanno tutti rappresentato le loro oggettive difficoltà a fare più di quanto già fanno a causa della limitata disponibilità di mezzi, di uomini e di risorse finanziarie.

Nello specifico al Comando Generale e a quello municipale dei VV.UU. è stato inviato un esposto per richiedere il sanzionamento delle ripetute infrazioni al Codice Penale, al Codice della Strada e al regolamento di Polizia Urbana che si verificano nei parchi pubblici (accensioni di barbecue, occupazione con ombrelloni e altre cose di aree verdi interne al parco, organizzazione di feste private con musica e con relativa occupazione di tavoli e aree pubbliche dalle prime ore della mattina, danneggiamento alberi e cose comuni, cani senza guinzaglio e presso le "zone-bambini") e nelle pubbliche vie (parcheggi selvaggi, superamento dei limiti di velocità).

2. Trasporti e Viabilità

- Potenziamento linea Atac 787

Ad ottobre è stata inviata al Dipartimento Mobilità e Trasporti – U.O. Trasporto Pubblico Locale di Linea la richiesta di aumentare la frequenze della linea 787 (inaugurata a dicembre 2011) in corrispondenza degli orari scolastici e prevedere lo spostamento del capolinea di Via di Val Fiorita (stazione della metropolitana Magliana) a P.le dell'Agricoltura facendo proseguire il percorso per Via delle Tre Fontane e Via Ciro il Grande. Questo al fine di rendere più agevole a numerosi utenti il raggiungimento dei propri luoghi di lavoro e di studio nel quartiere EUR oltre che consentire l'interscambio con le numerose linee che attraversano quest'ultimo. Nella stessa si è richiesto inoltre il prolungamento del percorso della linea 708, relativamente alle corse scolastiche deviate, all'interno del quartiere Torrino Mezzocammino fino alla rotatoria tra viale Hugo Pratt e Via Gianluca Bonelli al fine di agevolare lo scambio con la linea 787 alla fermata Bonelli /Pratt. Ad oggi non è pervenuta alcuna risposta.

Aggiungiamo poi ora la richiesta di prolungamento della linea 787 lungo Via Consorti fino alla rotonda di Via R. del Bo.



COMITATO di QUARTIERE TORRINOMEZZOCAMMINO

- Stazione "Mezzocammino" della linea ferroviaria Roma-Lido

Il progetto della stazione costituisce una grande opportunità per facilitare l'accesso ai servizi di trasporto metropolitano. Si richiede un aggiornamento sul suo stato di esecuzione.

- Progetto bretella autostradale A12-Tor de' Cenci

Se effettivamente realizzata, la costruzione della bretella di collegamento tra l'autostrada A12 e l'autostrada Roma Latina e quella dello svincolo sulla Cristoforo Colombo determinerà dei danni pesantissimi anche per gli abitanti di Torrino Mezzocammino i quali si vedranno così completamente circondati da strade ad alto scorrimento. I danni saranno innanzitutto sulla salute, per effetto dell'aumento dell'inquinamento atmosferico ed acustico, e secondariamente patrimoniali per effetto della svalutazione degli immobili che conseguirà.

Il CdQ chiede che il Municipio IX faccia tutto quanto è nei suoi poteri per determinare il blocco del progetto o comunque determinare una sua revisione.

- Situazione di pericolosità di Viale Guglielmi

Viale Guglielmi (una strada che allacciandosi a Via Pechino mette in comunicazione il Torrino Mezzocammino con il Torrino Sud) a causa della sua ampiezza e del suo tracciato rettilineo e - per un verso - in gran parte in discesa invoglia i conducenti di veicoli e motoveicoli a superare abbondantemente la velocità limite prevista dal Codice della Strada (nella specie 50 km/h).

Ciò costituisce un fattore di notevole pericolosità in considerazione della presenza:

- di una scuola dell'infanzia proprio sul viale subito dopo la rotatoria con via Cavaceppi (oggi la situazione di pericolo è regolata da personale dei Vigili Urbani nell'orario di entrata scolastica);
- della parrocchia del quartiere;
- di un parco pubblico diviso a metà proprio da Viale Guglielmi con conseguente attraversamento pedonale a raso di collegamento tra le due porzioni di parco;
- dell'attraversamento a raso della pista ciclabile;
- di numerosi edifici residenziali

Per porre un rimedio al problema, nel corso degli incontri avuti con l'Assessore ed il Direttore del Dipartimento Mobilità e Trasporti di Roma Capitale il CdQ ha avanzato la richiesta di installazione di passaggi pedonali rialzati o in alternativa di dispositivi fissi autovelox oppure ancora di restringere la strada da due corsie ad una corsia in alcuni punti in modo da incanalare il traffico a velocità ridotta.

Ad oggi non è stata ancora fornita una risposta alle richieste avanzate.



COMITATO di QUARTIERE TORRINOMEZZOCAMMINO

3. Servizi delle aziende municipalizzate

- Acea Produzione - Servizio di teleriscaldamento

Per volontà del Comune di Roma nel quartiere l'energia termica per la climatizzazione invernale e per la produzione di acqua calda per usi igienico-sanitari è erogata da ACEA attraverso la sua centrale di cogenerazione di Tor di Valle. Il *servizio di teleriscaldamento* è regolato da una convenzione stipulata nell'aprile del 2002 tra ACEA e il Consorzio Unitario Torrino Mezzocammino.

Gli utenti del servizio lamentano costi irragionevoli e sproporzionati del servizio soprattutto rispetto ai risparmi che erano stati prospettati in fase di acquisto degli immobili in alternativa ai tradizionali sistemi di riscaldamento a gas. In particolare vengono contestati:

- l'addebito della consistente quantità di energia dispersa dagli impianti (quota di distribuzione)
- l'addebito della quota fissa di importo alto e spesso sproporzionata rispetto ai reali consumi
- il vincolo ventennale al sistema definito nella convenzione
- l'impatto ecologico negativo conseguente dal fatto che molta energia viene di fatto dispersa e che la centrale elettrica è da diverso tempo attiva solo per la generazione dell'acqua di alimentazione del servizio di teleriscaldamento.

In conseguenza dei precedenti infruttuosi tentativi di conciliazione diretta con Acea, il CdQ si è fatto promotore di una *class action* affidata da circa 200 utenti alla associazione per la tutela dei diritti dei consumatori CODICI. L'azione è stata ufficialmente attivata a dicembre del 2013.

Il CdQ chiede che il Municipio IX si faccia carico per quanto di sua competenza della soluzione della controversia intercedendo presso ACEA affinché sospenda *sine die* l'addebito della cd quota di distribuzione.

- AMA - Raccolta differenziata dei rifiuti

A distanza di circa quattro mesi dall'attivazione della raccolta differenziata dei rifiuti nel quartiere si registrano ancora delle situazioni di criticità soprattutto in relazione alla raccolta dei rifiuti degli esercizi commerciali e dei condomini più grandi.

- ATAC – Pensiline fermate linea 787

A parte quanto sopra detto in merito alle linee autobus transitanti nel quartiere si evidenzia qui l'esigenza di dotare di pensiline almeno alcune delle fermate della linea 787 in quanto sono tutte esposte pienamente agli agenti atmosferici.



COMITATO di QUARTIERE TORRINOMEZZOCAMMINO

4. Varie

- Seggi elettorali

Fino ad oggi i residenti del quartiere per esercitare il loro diritto di voto hanno dovuto recarsi nei seggi elettorali organizzati nelle scuole di Vitinia. Quartiere distante e non raggiungibile facilmente con mezzi di trasporto pubblici.

Si richiede che a partire dalle prossime consultazioni elettorali i residenti possano avere i loro seggi presso le scuole del quartiere Torrino o meglio presso quelle del quartiere.